



REGIONE VENETO

Ente Parco Naturale Regionale del Fiume Sile

L.R. 28 Gennaio 1991, n. 8

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

DELL'ENTE PARCO REGIONALE DEL FIUME SILE

ARTURO PIZZOLON	Presidente
CLAUDIO GROSSO	Vicepresidente
CRISTINA ANDRETTA	Componente
STEFANO GIULIATO	Componente
GIUSEPPE ROMANO	Componente

Deliberazione n. 3 del 10.1.2020

Oggetto: Convenzione tra Ente Parco Regionale del Fiume Sile, i Sigg.ri [REDACTED] e [REDACTED] per regolamentare attività connessa alla Greenway.

Premesso che:

- i Sigg.ri [REDACTED] e [REDACTED] hanno presentato all'Ente Parco una istanza per cambio di destinazione d'uso per ricavo locali commerciali di pubblico esercizio dell'edificio ubicato in Via [REDACTED] [REDACTED] nel Comune di Casale sul Sile, di loro proprietà, in ZTO Verde privato;
- che l'area oggetto della convenzione è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.L.vo 42/2004 – corsi d'acqua, generato dal fiume Sile e vincolo paesaggistico – parchi e riserve nazionali o regionali, generato dal Parco Naturale Regionale del Fiume Sile;
- il piano ambientale dell'Ente Parco ha classificato l'area oggetto della convenzione come Zona a riserva naturale orientata;
- l'edificio dell'istanza presentata è stato schedato dal Comune di Casale sul Sile tra gli edifici non più funzionali alla conduzione del fondo, di conseguenza è stato consentito il cambio di destinazione d'uso con conseguente recupero volumetrico delle porzioni agricole;
- l'Ente Parco in data 9.8.2016 ha espresso parere favorevole alla richiesta di cambio di destinazione d'uso;
- l'Ente Parco in data 20.3.2017 ha espresso parere favorevole con prescrizioni per quanto riguarda la parte ambientale di tale cambio d'uso;



REGIONE VENETO

Ente Parco Naturale Regionale del Fiume Sile

L.R. 28 Gennaio 1991, n. 8

- con delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 27.2.2019 è stata approvata la variazione dello strumento urbanistico vigente, con la possibilità di effettuare il cambio di destinazione d'uso a commerciale di pubblico esercizio;
- l'area oggetto della presente deliberazione è adiacente ad un tratto della pista ciclo – pedonale denominata Greenway di proprietà dell'Ente Parco e gli attuali proprietari dell'area in questione hanno chiesto all'Ente Parco di poter offrire dei servizi agli utilizzatori della Greenway, come meglio specificato nella convenzione allegata al presente provvedimento.

Considerate condivisibile le proposte presentate dai Sigg.ri [REDACTED] e [REDACTED].

Viste le competenze del Consiglio Direttivo dell'Ente di cui alla L.R. 23/2918.

All'unanimità di voti favorevoli, resi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare lo schema di convenzione, tra l'Ente Parco Naturale Regionale del Fiume Sile e i Sigg.ri [REDACTED] e [REDACTED], per la regolamentazione delle attività connesse alla Greenway;
- 3) di incaricare il Funzionario responsabile del Servizio amministrativo – finanziario e programmazione dell'esecuzione della presente deliberazione;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione non è soggetta a controllo della Giunta regionale, ai sensi dell'art. 7, comma 2 della L.R. 53/1993, così come modificata dalla L.R. 42/2018.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Arturo Pizzolon

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Santina Serenella Grande



Treviso, 10.1.2020