

PIANO AMBIENTALE DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE
VARIANTE AL P.A. - SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE

ATTIVITA' PRODUTTIVA CASALE SUL SILE 86

n .	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	RAGIONE	ATTIVITA'
CS 86	CASALE SUL SILE - TV		VIA RIVIERA FORNACI 26	RAGGIO DI SOLE MANGIMI S.P.A.	PRODUZIONE MANGIMI NUCLEI INTEGRATORI

DESTINAZIONE PIANO AMBIENTALE	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	NOTE
Zona di urbanizzazione controllata	Z to D I Zona destinata ad attività industriali, artigianali e direzionali.		Elemento detrattore del paesaggio

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA	NO	
COMPATIBILITA' AMBIENTALE	NO	
A.P. DA CONFERMARE X	A.P. DA RICONVERTIRE X	A.P. DA CESSARE

AZIONI DI MITIGAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> • Interventi per la tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza • Interventi di schermatura paesaggistica • Interventi per la tutela ambientale, senza aumento di superficie coperta anche se derogabile • Registrazione EMAS - Regolamento CE 761/2001 • Certificazione ambientale ISO 14.000 • Ristrutturazione produttiva o aziendale convenzionata con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale
ATTIVITA' CONFERMATA	<ul style="list-style-type: none"> • Applicazione delle indicazioni contenute in ogni singolo strumento urbanistico comunale • Permessa la manutenzione ordinaria • Convenzionata la manutenzione straordinaria e incrementi di superficie lorda adibita: <ol style="list-style-type: none"> 1. azioni di tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza 2. certificazione ambientale

<p>MODALITA' DI RICONVERSIONE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Attività compatibile con le finalità del parco dell'allegato A convenzionato con azioni di mitigazione • Attività di educazione, formazione, attività economiche tradizionali, di servizio compatibili • Destinazione d'uso prescritte o ammesse convenzionata in base alla perequazione urbanistica • Residenziale • Direzionale, ricerca e sviluppo compatibile con la tutela dell'ambiente naturale e storico • Attività economiche tradizionali • Turistico (strutture ricettive alberghiere/extralberghiere, pescaturismo, noleggio) • Attrezzature per approdi, e relative aree di servizio • Attrezzature per trasporti in vie d'acqua interne, attrezzature di supporto e ausiliarie dei trasporti • Attrezzature sportive • Attrezzature per l'istruzione • Attrezzature sociali e sanitarie • Attrezzature specialistiche
<p>FONTI DI FINANZIAMENTO</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma comunitario Leader + (2002-2008) - GAL Venezia Orientale – PSL “Dal Sile al Tagliamento” <ul style="list-style-type: none"> Azione strutturale 2 (modelli di sostegno, patti territoriali, certificazione ISO 14000 e Emas, no attività scopo di lucro) Azione strutturale 7 (Offerta turistica) Azione strutturale 8 (centri informazione turista) • Testo Unico delle leggi regionali in materia di turismo - Legge regionale 4 novembre 2002, n. 33 • Interventi regionali sul territorio a favore del settore artigiano - Legge regionale 22 giugno 1993 n. 18 • Stipula Patto d'Area (Comunità Europea - singoli comuni attraverso la Regione) <p>Quota di finanziamento pubblico 00%</p>