

**PIANO AMBIENTALE DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE  
VARIANTE AL P.A. - SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**ATTIVITA' PRODUTTIVA ISTRANA 04 laboratorio**

n .	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	RAGIONE	ATTIVITA'
IS 041ab	ISTRANA	OSPEDALETTO	VIA PESCHIERA 12	PROPRIETARIA : Salvador Annamaria, AFFITTUARIA : Azienda agricola RIO FONTANE di Fuselli Alfonso e C. S.a.s.	Itticoltura e lavorazione carni

DESTINAZIONE PIANO AMBIENTALE	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	NOTE
Ripristino vegetazionale	ZONA AGRICOLA E1		lavorazione carni, all'interno di S.I.C.e Z.P.S., scarico in Tab. A, D.M. 30/07/99, insalubre 1°

Allievemento intensivo	Vasche decantazione piscicoltura	Lavorazione carni	Depuratore lavorazione carni	Autorizzazione allo scarico - scadenza
/	/	SI	SI	giugno 2006

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA	SI	
COMPATIBILITA' AMBIENTALE	NO	
A.P. DA CONFERMARE	A.P. DA RICONVERTIRE X	A.P. DA CESSARE

**AZIONI DI MITIGAZIONE**

- Interventi per la tutela dell'aspetto architettonico-ambientale degli edifici e dell'area di pertinenza
- Interventi di schermatura paesaggistica
- Certificazione EMAS - Regolamento CE 761/2001
- Certificazione ambientale ISO 14.000
- Ampliamento (max 10% della sup. lorda adibita per una sola volta) subordinato alla razionalizzazione e accorpamento di diverse porzioni dell'immobile produttivo esistente convenzionato con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale, con recupero del patrimonio edilizio rurale e paesaggistico con fruizione a fini scientifici, culturali e didattici e del tempo libero
- Ristrutturazione produttiva o aziendale convenzionata con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale con recupero del patrimonio edilizio rurale e paesaggistico con fruizione a fini scientifici, culturali e didattici e del tempo libero

<p>MODALITA' DI RICONVERSIONE</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Attività a fini scientifici e didattici,, attività economiche tradizionali, turistiche (abbinate a culturali e tempo libero dell'allegato A) con possibilità di ampliamento, max 15% della sup. lorda adibita edilizia per una sola volta, convenzionato con azioni di mitigazione. Non è permesso l'incremento di superficie adibita a vasche.</li> <li>• Ricerca e sviluppo compatibile con la tutela dell'ambiente naturale</li> <li>• Commerciale (commercio al dettaglio esclusivamente per esercizio di vicinato) (prodotti tipici locali)</li> <li>• Pubblico esercizio (vedi lista)</li> <li>• Attività economiche tradizionali</li> <li>• Turistico (strutture ricettive extralberghiere, pescaturismo)</li> <li>• Attrezzature per assistenza cicloturisti</li> <li>• Attività agrituristica</li> <li>• Sedi di associazioni per lo sviluppo di attività connesse al Fiume Sile</li> <li>• Attrezzature per il tempo libero</li> <li>• Attrezzature sportive</li> <li>• Attrezzature a fini scientifici, culturali e didattici, ricreative e tempo libero</li> </ul>
<p>FONTI DI FINANZIAMENTO</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Programma comunitario Leader + (2002-2008) - GAL Venezia Orientale – PSL “Dal Sile al Tagliamento” <ul style="list-style-type: none"> <li>Azione strutturale 2 (modelli di sostegno, patti territoriali, certificazione ISO 14000 e Emas, no attività scopo di lucro)</li> <li>Azione strutturale 3 (recupero edifici storici funzioni didattiche e museali per Ente pubblico e associazioni)</li> <li>Azione strutturale 6 (turismo in azienda agricola, fattorie didattiche)</li> <li>Azione strutturale 7 (Offerta turistica- PMI turistiche, aziende agrituristiche)</li> <li>Azione strutturale 8 (centri informazione turista, aree educazione ambientale, – Enti pubblici, associazioni)</li> </ul> </li> <li>• Testo Unico delle leggi regionali in materia di turismo - Legge regionale 4 novembre 2002, n. 33</li> <li>• Nuova disciplina per l'esercizio dell'attività agrituristica - Legge regionale del 18 aprile 1997 n. 9</li> <li>• Norme di programmazione per l'inserimento di attività commerciali nel Veneto – L. R. 9 agosto 1999, n.37</li> <li>• Stipula Patto d'Area (Comunità Europea - singoli comuni attraverso la Regione)</li> </ul> <p>Quota di finanziamento pubblico 00%</p>