

PIANO AMBIENTALE DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE
VARIANTE AL P.A. - SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE

ATTIVITA' PRODUTTIVA ISTRANA 05

n .	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	RAGIONE	ATTIVITA'
IS 05	ISTRANA	Ospedaletto	VIA BADOERE 22	DUE F. P. s.r.l.	Pub e pizzeria

DESTINAZIONE PIANO AMBIENTALE	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	NOTE
Ambiti agricoli a tutela paesaggistico rurale	ZONA AGRICOLA E1		Punto di accesso al Parco. All'interno di S.I.C. e Z.P.S.

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA	SI	
COMPATIBILITA' AMBIENTALE	SI	
A.P. DA CONFERMARE X	A.P. DA RICONVERTIRE	A.P. DA CESSARE

AZIONI DI MITIGAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> • Interventi per la tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza • Interventi di schermatura paesaggistica • Interventi per la tutela ambientale, senza aumento di superficie coperta anche se derogabile • Certificazione EMAS - Regolamento CE 761/2001 • Certificazione ambientale ISO 14.000 • Ristrutturazione produttiva o aziendale convenzionata con azioni di schermatura paesaggistica e certificazione ambientale
ATTIVITA' CONFERMATA	<ul style="list-style-type: none"> • Convenzionata - permessa la manutenzione ordinaria, convenzionamento manutenzione straordinaria, accorpamenti e incrementi di superficie lorda adibita per una sola volta max 10% per una sola volta • Applicazione delle indicazioni contenute in ogni singolo strumento urbanistico comunale
MODALITA' DI RICONVERSIONE	<ul style="list-style-type: none"> • Commerciale (commercio al dettaglio esclusivamente per esercizio di vicinato) (prodotti tipici locali) • Turistico (strutture ricettive extralberghiere) • Attrezzature per assistenza cicloturisti • Attività di promozione e assistenza turistica • Interventi di ristrutturazione urbanistica convenzionata • Progetti integrati regionali aree all'interno dei S.I.C. e Z.P.S.