

PIANO AMBIENTALE DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE  
VARIANTE AL P.A. - SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE

ATTIVITA' PRODUTTIVA TREVISO 39

n.	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	RAGIONE	ATTIVITA'
TV 39	TREVISO		VIA BORIN 40	S.A.M. - S.R.L. e VENETADIESEL - S.R.L.	RIPARAZIONE DI AUTOVEICOLI IN GENERE ANCHE INDUSTRIALIE/O PESANTI

DESTINAZIONE PIANO AMBIENTALE	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	NOTE
Zona di urbanizzazione controllata	Zona industriale, commerciale e produttiva. D 2.2 Isediamenti misti di completamento	Zona industriale, commerciale e produttiva. D 2.2 Isediamenti misti di completamento	Vicinanza Porta del parco Treviso e mulino, punto focale da salvaguardare, elemento destruttore del paesaggio

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA	NO	
COMPATIBILITA' AMBIENTALE	NO	
A.P. DA CONFERMARE X	A.P. DA RICONVERTIRE X	A.P. DA CESSARE

AZIONI DI MITIGAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Interventi per la tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza</li> <li>• Interventi di schermatura paesaggistica</li> <li>• Interventi per la tutela ambientale, senza aumento di superficie coperta anche se derogabile</li> <li>• Registrazione EMAS - Regolamento CE 761/2001</li> <li>• Certificazione ambientale ISO 14.000</li> <li>• Ristrutturazione produttiva o aziendale convenzionata con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale</li> </ul>
ATTIVITA' CONFERMATA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Applicazione delle indicazioni contenute in ogni singolo strumento urbanistico comunale</li> <li>• Permessa la manutenzione ordinaria</li> <li>• Convenzionata la manutenzione straordinaria e incrementi di superficie lorda adibita:               <ol style="list-style-type: none"> <li>1. azioni di tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza</li> <li>2. certificazione ambientale</li> </ol> </li> </ul>

<p>MODALITA' DI RICONVERSIONE</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Attività compatibile con le finalità del parco dell'allegato A convenzionato con azioni di mitigazione</li> <li>• Attività di educazione, formazione, attività economiche tradizionali, di servizio compatibili</li> <li>• Attività di minor impatto rispetto al precedente, escluse allegato B, convenzionate con azioni di mitigazione</li> <li>• Destinazione d'uso prescritte o ammesse convenzionata in base alla perequazione urbanistica</li> <li>• Residenziale</li> <li>• Direzionale, ricerca e sviluppo compatibile con la tutela dell'ambiente naturale e storico</li> <li>• Commerciale</li> <li>• Turistica (strutture ricettive alberghiere/extralberghiere)</li> <li>• Produttiva</li> <li>• Attrezzature sportive</li> <li>• Attrezzature a fini scientifici, culturali e didattici, ricreative e tempo libero</li> <li>• Attrezzature specialistiche</li> </ul>
<p>FONTI DI FINANZIAMENTO</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Programma comunitario Leader + (2002-2008) - GAL Venezia Orientale – PSL “Dal Sile al Tagliamento” Azione strutturale 2 (modelli di sostegno, patti territoriali, certificazione ISO 14000 e Emas, no attività scopo di lucro)</li> <li>• Stipula Patto d'Area (Comunità Europea - singoli comuni attraverso la Regione)</li> </ul> <p>Quota di finanziamento pubblico 00%</p>