

PIANO AMBIENTALE DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE  
VARIANTE AL P.A. - SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE

ATTIVITA' PRODUTTIVA CASALE SUL SILE 02

n.	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	RAGIONE	ATTIVITA'
CS 02	CASALE SUL SILE	LUGHIGNANO	VIA TORRE 23	MASCHIO VALTER	COSTRUZIONE DI CARPENTERIA METALLICA E RELATIVA POSA IN OPERA.

DESTINAZIONE PIANO AMBIENTALE	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	NOTE
Ambiti agricoli orient. Cultur.	Z to E2 s1 Ambiti del parco ad orientamento culturale. Fasce di rispetto idraulico		Servizio di navigazione, passo a barca, interno a S.I.C. e Z.P.S.

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA	SI	
COMPATIBILITA' AMBIENTALE	NO	
A.P. DA CONFERMARE	A.P. DA RICONVERTIRE X	A.P. DA CESSARE X

AZIONI DI MITIGAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Interventi per la tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza</li> <li>• Interventi di schermatura paesaggistica</li> <li>• Interventi per la tutela ambientale, senza aumento di superficie coperta anche se derogabile</li> <li>• Registrazione EMAS - Regolamento CE 761/2001</li> <li>• Certificazione ambientale ISO 14.000</li> <li>• Interventi per il miglioramento dell'igiene ambientale e sicurezza del lavoro concesso ampliamento attività esistente (max 10% della sup. lorda adibita per una sola volta) e convenzionamento per azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale</li> <li>• Ristrutturazione produttiva o aziendale convenzionata con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale</li> </ul>
MODALITA' DI CESSAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rilocalizzazione in apposita area P.I.P convenzionata con il Comune</li> <li>• Rilocalizzazione in apposita area industriale sita in altro comune</li> <li>• Blocco ampliamenti, permessa manutenzione ordinaria in ogni caso senza aumento di superficie coperta convenzionata la manutenzione straordinaria con azioni di mitigazione e impegno al trasferimento in aree idonee qualora l'Amministrazione Comunale gliene garantisca la disponibilità.</li> </ul>

<p>MODALITA' DI RICONVERSIONE</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Attività compatibile con le finalità del parco con possibilità di ampliamento (max 10% della sup. lorda adibita per una sola volta) convenzionato con azioni di mitigazione</li> <li>• Residenziale</li> <li>• Attività agrituristica</li> </ul>
<p>FONTI DI FINANZIAMENTO</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Programma comunitario Leader + (2002-2008) - GAL Venezia Orientale – PSL “Dal Sile al Tagliamento” <ul style="list-style-type: none"> <li>Azione strutturale 2 (modelli di sostegno, patti territoriali, certificazione ISO 14000 e Emas, no attività scopo di lucro)</li> <li>Azione strutturale 7 (Offerta turistica- PMI turistiche, aziende agrituristiche)</li> <li>Azione strutturale 8 (centri informazione turista)</li> </ul> </li> <li>• Testo Unico delle leggi regionali in materia di turismo - Legge regionale 4 novembre 2002, n. 33</li> <li>• Norme di programmazione per l’inserimento di attività commerciali nel Veneto – L. R. 9 agosto 1999, n.37</li> <li>• Stipula Patto d’Area (Comunità Europea - singoli comuni attraverso la Regione)</li> </ul> <p>Quota di finanziamento pubblico 00%</p>