

PIANO AMBIENTALE DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE  
VARIANTE AL P.A. - SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE

ATTIVITA' PRODUTTIVA ISTRANA 03

n .	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	RAGIONE	ATTIVITA'
IS 03	ISTRANA	OSPEDALETTO	VIA BADOERE	VANIN VALERIO	VERNICI COLORANTI ED AFFINI, LAVORI DI CARROZZERIA

DESTINAZIONE PIANO AMBIENTALE	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	NOTE
amb. Agric. Tutela paes. Rurale	ZONA AGRICOLA E1		Insalubre 1°, all'interno di S.I.C. e Z.P.S.

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA	SI	
COMPATIBILITA' AMBIENTALE	NO	
A.P. DA CONFERMARE	A.P. DA RICONVERTIRE X	A.P. DA CESSARE X

AZIONI DI MITIGAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Interventi per la tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza</li> <li>• Interventi di schermatura paesaggistica</li> <li>• Interventi per la tutela ambientale, in ogni caso senza aumento di superficie coperta</li> <li>• Fruizione a fini scientifici, culturali e didattici.</li> <li>• Ristrutturazione produttiva o aziendale convenzionata con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale</li> </ul>
MODALITA' DI CESSAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rilocalizzazione in apposita area P.I.P convenzionata con il Comune</li> <li>• Rilocalizzazione in apposita area industriale sita in altro comune (azione coordinamento Provincia di Treviso)</li> <li>• Blocco ampliamenti, permessa manutenzione ordinaria in ogni caso senza aumento di superficie coperta convenzionata la manutenzione straordinaria con azioni di mitigazione e impegno al trasferimento in aree idonee qualora l'Amministrazione Comunale gliene garantisca la disponibilità.</li> </ul>
MODALITA' DI RICONVERSIONE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Attività compatibile con le finalità del Parco con possibilità di ampliamento (max 10% della sup. lorda adibita per una sola volta) convenzionato con azioni di mitigazione</li> <li>• Residenziale</li> <li>• Attività agrituristica</li> </ul>

<p style="text-align: center;">FONTI DI FINANZIAMENTO</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Programma comunitario Leader + (2002-2008) - GAL Venezia Orientale – PSL “Dal Sile al Tagliamento” <ul style="list-style-type: none"> <li>Azione strutturale 2 (modelli di sostegno, patti territoriali, certificazione ISO 14000 e Emas, no attività scopo di lucro)</li> <li>Azione strutturale 3 (recupero edifici storici funzioni didattiche e museali per Ente pubblico e associazioni)</li> <li>Azione strutturale 6 (turismo in azienda agricola, fattorie didattiche)</li> <li>Azione strutturale 7 (Offerta turistica- PMI turistiche, aziende agrituristiche)</li> <li>Azione strutturale 8 (centri informazione turista, aree educazione ambientale, sosta camper – Enti pubblici, associazioni)</li> </ul> </li> <li>• Testo Unico delle leggi regionali in materia di turismo - Legge regionale 4 novembre 2002, n. 33</li> <li>• Nuova disciplina per l’esercizio dell’attività agrituristiche - Legge regionale del 18 aprile 1997 n. 9</li> <li>• Norme di programmazione per l’inserimento di attività commerciali nel Veneto – L. R. 9 agosto 1999, n.37</li> <li>• Interventi regionali sul territorio a favore del settore artigiano - Legge regionale 22 giugno 1993 n. 18 (ed. dimessi)</li> <li>• Stipula Patto d’Area (Comunità Europea - singoli comuni attraverso la Regione)</li> <li>• Programmi Veneto Sviluppo</li> <li>• Life Ambiente (per progetti pilota)</li> <li>• Piano di Sviluppo Rurale (FEAOG – garanzia)</li> <li>• Pesca e acquicoltura (SFOP)</li> </ul>
	<p>Quota di finanziamento pubblico 00%</p>