

PIANO AMBIENTALE DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE
VARIANTE AL P.A. - SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE

ATTIVITA' PRODUTTIVA QUARTO D'ALTINO 03

n.	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	RAGIONE	ATTIVITA'
QA 03	QUARTO D'ALTINO		VIA TREZZE	CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DIVENEZIA	ATTIVITA' ARTIGIANALIE DI SERVIZIO

DESTINAZIONE PIANO AMBIENTALE	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	NOTE
Zona di urbanizzazione controllata	D 4.12 attività da confermare		Vicinanza porta del parco Quarto d'Altino, punto focale da salvaguardare, elemento destruttore del paesaggio

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA	NO	
COMPATIBILITA' AMBIENTALE	NO	
A.P. DA CONFERMARE X	A.P. DA RICONVERTIRE X	A.P. DA CESSARE

AZIONI DI MITIGAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> • Interventi per la tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza • Interventi di schermatura paesaggistica • Interventi per la tutela ambientale, senza aumento di superficie coperta anche se derogabile • Registrazione EMAS - Regolamento CE 761/2001 • Certificazione ambientale ISO 14.000 • Ristrutturazione produttiva o aziendale convenzionata con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale
ATTIVITA' CONFERMATA	<ul style="list-style-type: none"> • Convenzionata - permessa la manutenzione ordinaria, convenzionamento manutenzione straordinaria e incrementi di superficie lorda adibita, con fruizione a fini scientifici, culturali, didattici e azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale • Applicazione delle indicazioni contenute in ogni singolo strumento urbanistico comunale

<p>MODALITA' DI RICONVERSIONE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Attività a fini scientifici, culturali, didattici, educazione, formazione, attività economiche tradizionali, turistiche, di servizio compatibili, ricreative compatibili (allegato A) con possibilità di ampliamento, max 10/15% della sup. lorda adibita per una sola volta, convenzionato con azioni di mitigazione • Direzionale, ricerca e sviluppo compatibile con la tutela dell'ambiente naturale e storico • Pubblico esercizio • Attività economiche tradizionali • Turistico (strutture ricettive alberghiere, pescaturismo, noleggio) • Attrezzature per assistenza cicloturisti • Attività di promozione e assistenza turistica • Attrezzature per approdi, e relative aree di servizio • Attrezzature per trasporti in vie d'acqua interne, attrezzature di supporto e ausiliarie dei trasporti • Sedi di associazioni per lo sviluppo di attività connesse al Fiume Sile • Attrezzature per il tempo libero • Attrezzature sportive • Attrezzature a fini scientifici, culturali e didattici, ricreative e tempo libero • Attrezzature di interesse comune, comunali e sovra-comunali
<p>FONTI DI FINANZIAMENTO</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma comunitario Leader + (2002-2008) - GAL Venezia Orientale – PSL “Dal Sile al Tagliamento” <ul style="list-style-type: none"> Azione strutturale 2 (modelli di sostegno, patti territoriali, certificazione ISO 14000 e Emas, no attività scopo di lucro) Azione strutturale 3 (recupero edifici storici funzioni didattiche e museali per Ente pubblico e associazioni) Azione strutturale 7 (Offerta turistica- PMI turistiche) Azione strutturale 8 (centri informazione turista, aree educazione ambientale – Enti pubblici, associazioni) • Testo Unico delle leggi regionali in materia di turismo - Legge regionale 4 novembre 2002, n. 33 • Stipula Patto d'Area (Comunità Europea - singoli comuni attraverso la Regione) <p>Quota di finanziamento pubblico 00%</p>