

PIANO AMBIENTALE DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE
VARIANTE AL P.A. - SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE

ATTIVITA' PRODUTTIVA SILEA 32 – 33

n.	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	RAGIONE	ATTIVITA'
SI 32	SILEA		VIA ALZAIA SUL SILE 44	O.M.V. DI VENDRAME PASQUALINO	GESTIONI IMMOBILIAR
SI 33	SILEA		VIA ALZAIA SUL SILE 44	VENDRAME PASQUALINO & C.S.N.C.	L'ESECUZIONE DI LAVORI DI TERRA RESTAURO FERROVIARI IDRAULICI

DESTINAZIONE PIANO AMBIENTALE	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	NOTE
Zona di urbanizzazione controllata	Z to C 3		Vicinanza punto di accesso al parco, elemento detrattore del paesaggio

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA	NO	
COMPATIBILITA' AMBIENTALE	NO	
A.P. DA CONFERMARE X	A.P. DA RICONVERTIRE X	A.P. DA CESSARE

AZIONI DI MITIGAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> • Interventi per la tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza • Interventi di schermatura paesaggistica • Interventi per la tutela ambientale, senza aumento di superficie coperta anche se derogabile • Registrazione EMAS - Regolamento CE 761/2001 • Certificazione ambientale ISO 14.000 • Ristrutturazione produttiva o aziendale convenzionata con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale
ATTIVITA' CONFERMATA	<ul style="list-style-type: none"> • Applicazione delle indicazioni contenute in ogni singolo strumento urbanistico comunale • Permessa la manutenzione ordinaria • Convenzionata la manutenzione straordinaria e incrementi di superficie lorda adibita: <ol style="list-style-type: none"> 1. azioni di tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza 2. certificazione ambientale

<p>MODALITA' DI RICONVERSIONE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Attività compatibile con le finalità del parco dell'allegato A convenzionato con azioni di mitigazione • Attività di educazione, formazione, attività economiche tradizionali, di servizio compatibili • Direzionale, ricerca e sviluppo compatibile con la tutela dell'ambiente naturale e storico • Produttiva (solo depositi di merci) • Pubblico esercizio • Attività economiche tradizionali • Turistico (strutture ricettive alberghiere/extralberghiere, pescaturismo, noleggio) • Strutture ricettive all'aperto (campeggi min 5.000 mq. campeggi di transito, attrezzature di sosta temporanea camper service) • Attrezzature per assistenza cicloturisti • Attività di promozione e assistenza turistica • Attrezzature sportive • Attrezzature a fini scientifici, culturali e didattici, ricreative e tempo libero
<p>FONTI DI FINANZIAMENTO</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma comunitario Leader + (2002-2008) - GAL Venezia Orientale – PSL “Dal Sile al Tagliamento” Azione strutturale 2 (modelli di sostegno, patti territoriali, certificazione ISO 14000 e Emas, no attività scopo di lucro) Azione strutturale 7 (Offerta turistica- PMI turistiche, aziende agrituristiche) Azione strutturale 8 (centri informazione turista, – Enti pubblici, associazioni) • Testo Unico delle leggi regionali in materia di turismo - Legge regionale 4 novembre 2002, n. 33 • Norme di programmazione per l'inserimento di attività commerciali nel Veneto – L. R. 9 agosto 1999, n.37 • Interventi regionali sul territorio a favore del settore artigiano - Legge regionale 22 giugno 1993 n. 18 • Stipula Patto d'Area (Comunità Europea - singoli comuni attraverso la Regione) <p>Quota di finanziamento pubblico 00%</p>